



PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI TENGGARA
DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

JL. Mayjend. S. Parman No. 2 Kendari, Telp. 0401-3126053 Fax. 0401-3126172
website : dpmptsp.sultraprov.go.id - email : info.dpmptsp@sultraprov.go.id



DETAIL DAN DAFTAR PERSYARATAN IZIN

Nama Izin : IZIN USAHA DEPO PETI KEMAS
Deskripsi : IZIN USAHA DEPO PETI KEMAS
Sektor : PERHUBUNGAN
Delegasi : DINAS PERHUBUNGAN
Biaya : Tidak Ada
Durasi : 15 hari kerja
Perubahan Terakhir : 04 May 2018, Pukul 08:34:08 WITA
Dicetak Pada : 19 Oct 2021, Pukul 05:41:55 WITA

Persyaratan - Baru

No	Syarat	Deskripsi	Jenis Pemohon	Ket.	Format Persyaratan
1	Surat Permohonan Ditujukan Kepada Kepala DPMPSTSP Provinsi Sulawesi Tenggara	Surat Permohonan Ditujukan Kepada Kepala DPMPSTSP Provinsi Sulawesi Tenggara	Perorangan, Perusahaan	Wajib	-
2	Rekaman Identitas Pemohon	Rekaman Identitas Pemohon	Perorangan, Perusahaan	Wajib	-
3	Rekaman NPWP Pemohon	Rekaman NPWP Pemohon	Perorangan, Perusahaan	Wajib	-
4	Rekaman NPWP Perusahaan	NPWP Perusahaan	Perusahaan	Wajib	-
5	Akta pendirian perusahaan dan perubahannya yang telah mendapatkan pengesahan dari instansi yang berwenang	Akta pendirian perusahaan dan perubahannya yang telah mendapatkan pengesahan dari instansi yang berwenang	Perusahaan	Wajib	-
6	Modal Usaha Berupa Modal Dasar Paling Sedikit Rp20.000.000.000 (dua puluh miliar rupiah) dan Modal Disetor Paling Sedikit Rp5.000.000.000 (lima miliar rupiah) yang Dibuktikan Dengan Bukti Setor Ke Bank Nasional atau Bank Swasta Nasional Yang Memiliki Aset Paling Sedikit Rp50.000.000.000 (lima puluh miliar rupiah)	Modal Usaha Berupa Modal Dasar Paling Sedikit Rp20.000.000.000 (dua puluh miliar rupiah) dan Modal Disetor Paling Sedikit Rp5.000.000.000 (lima miliar rupiah) yang Dibuktikan Dengan Bukti Setor Ke Bank Nasional atau Bank Swasta Nasional Yang Memiliki Aset Paling Sedikit Rp50.000.000.000 (lima puluh miliar rupiah)	Perusahaan	Wajib	-
7	Data Penanggung Jawab	Data Penanggung Jawab	Perusahaan	Wajib	-
8	Surat Keterangan Domisili Perusahaan Yang Masih Berlaku	Surat Keterangan Domisili Perusahaan Yang Masih Berlaku	Perusahaan	Wajib	-
9	Persetujuan Studi Lingkungan dari Instansi Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota Setempat, Termasuk Di Dalamnya Kajian Lalu Lintas	Persetujuan Studi Lingkungan dari Instansi Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota Setempat, Termasuk Di Dalamnya Kajian Lalu Lintas	Perusahaan	Wajib	-
10	Rekomendasi Kesesuaian Dengan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten/Kota Dari Gubernur dan Bupati/Walikota Setempat	Rekomendasi Kesesuaian Dengan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten/Kota Dari Gubernur dan Bupati/Walikota Setempat	Perusahaan	Wajib	-
11	Dalam Hal Rencana Lokasi Depo Peti Kemas Berada di Dalam Daerah Lingkungan Kerja (DLKr) Pelabuhan, Harus Dilengkapi Dengan Rekomendasi Dari Penyelenggara Pelabuhan Setempat	Dalam Hal Rencana Lokasi Depo Peti Kemas Berada di Dalam Daerah Lingkungan Kerja (DLKr) Pelabuhan, Harus Dilengkapi Dengan Rekomendasi Dari Penyelenggara Pelabuhan Setempat	Perusahaan	Wajib	-
12	Menguasai Lahan Minimal Untuk Jangka Waktu 3 Tahun atau	Menguasai Lahan Minimal Untuk Jangka Waktu 3 Tahun atau	Perusahaan	Wajib	-

	Memiliki Lahan Untuk Lokasi Usaha Dengan Luas Minimal 5.000 m2 Yang Dibuktikan Dengan Hak Penguasaan Atau Kepemilikan Tanah Untuk Depo Peti Kemas Yang Berada di Luar DLKr Pelabuhan Yang Diterbitkan Olen BPN dan Menguasai Lahan Sesuai Kerjasama dengan BU Pelabuhan atau Operator Untuk Usaha Depo Peti Kemas Yang Berada di Dalam DLKr Pelabuhan	Memiliki Lahan Untuk Lokasi Usaha Dengan Luas Minimal 5.000 m2 Yang Dibuktikan Dengan Hak Penguasaan Atau Kepemilikan Tanah Untuk Depo Peti Kemas Yang Berada di Luar DLKr Pelabuhan Yang Diterbitkan Olen BPN dan Menguasai Lahan Sesuai Kerjasama dengan BU Pelabuhan atau Operator Untuk Usaha Depo Peti Kemas Yang Berada di Dalam DLKr Pelabuhan			
13	Memiliki atau Menguasai Lahan Penumpukan Yang Digunakan Dengan Kemampuan Konstruksi Menampung Beban Sebagai Berikut : 1) Minimal 4 (empat) tier Peti Kemas Kosong (empty) dengan Ukuran 200 feet; dan 2) Minimal 2 (dua) tier Peti Kemas Bermuatan isi Dengan Ukuran 20 feet	Memiliki atau Menguasai Lahan Penumpukan Yang Digunakan Dengan Kemampuan Konstruksi Menampung Beban Sebagai Berikut : 1) Minimal 4 (empat) tier Peti Kemas Kosong (empty) dengan Ukuran 200 feet; dan 2) Minimal 2 (dua) tier Peti Kemas Bermuatan isi Dengan Ukuran 20 feet	Perusahaan	Wajib	-
14	Konstruksi Lahan Depo Dapat Menggunakan Paving, Aspal, atau Beton/Concrete	Konstruksi Lahan Depo Dapat Menggunakan Paving, Aspal, atau Beton/Concrete	Perusahaan	Wajib	-
15	Memiliki Peralatan Paling Sedikit 1 (satu) Unit Reach Stacker, 1 (satu) Unit Top Leader, 1 (satu) Unit Side Loader, 1 (satu) Unit Forklift, dan Fasilitas Perbaikan Dan Perawatan Peti Kemas Yang Memenuhi Persyaratan	Memiliki Peralatan Paling Sedikit 1 (satu) Unit Reach Stacker, 1 (satu) Unit Top Leader, 1 (satu) Unit Side Loader, 1 (satu) Unit Forklift, dan Fasilitas Perbaikan Dan Perawatan Peti Kemas Yang Memenuhi Persyaratan	Perusahaan	Wajib	-
16	Memiliki Tenaga Ahli Paling Sedikit 1 Orang Dengan Kualifikasi Ahli Nautika Tingkat III / 2 Orang Ahli Ketatalaksanaan Pelayaran Niata / Transportasi Laut Berijazah Diploma III / 2 Orang Tenaga Ahli Yang Sederajat Dengan Pengalaman Kerja Paling Sedikit 5 Tahun Dalam Pengelolaan Depo Peti Kemas dan Tenaga Survei Peti Kemas Yang Memiliki Sertifikat Dari Badan Nasional Sertifikasi Profesi	Memiliki Tenaga Ahli Paling Sedikit 1 Orang Dengan Kualifikasi Ahli Nautika Tingkat III / 2 Orang Ahli Ketatalaksanaan Pelayaran Niata / Transportasi Laut Berijazah Diploma III / 2 Orang Tenaga Ahli Yang Sederajat Dengan Pengalaman Kerja Paling Sedikit 5 Tahun Dalam Pengelolaan Depo Peti Kemas dan Tenaga Survei Peti Kemas Yang Memiliki Sertifikat Dari Badan Nasional Sertifikasi Profesi	Perusahaan	Wajib	-
17	Surat Bebas Fiskal dari Badan Pendapatan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara	Surat Bebas Fiskal dari Badan Pendapatan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara	Perorangan, Perusahaan	Wajib	-
18	Nomor Induk Berusaha (NIB) OSS	Nomor Induk Berusaha (NIB) OSS	Perorangan, Perusahaan	Wajib	-
19	Izin Usaha Dari OSS Yang Sesuai Dengan Izin Usaha Yang Dimohonkan Pemenuhan Komitmennya	Izin Usaha Dari OSS Yang Sesuai Dengan Izin Usaha Yang Dimohonkan Pemenuhan Komitmennya	Perorangan, Perusahaan	Wajib	-
20	Surat Kuasa Surat kuasa bermaterai bila pengajuan permohonan tidak dilakukan secara langsung oleh Pemilik / Ketua / Kepala / Pimpinan Badan Usaha	Surat Kuasa Surat kuasa bila pengajuan permohonan tidak dilakukan secara langsung oleh Pemilik / Ketua / Kepala / Pimpinan Badan Usaha	Perorangan, Perusahaan	Optional	-
21	Rekaman KTP Kuasa	Foto Copy KTP Kuasa	Perorangan, Perusahaan	Optional	-
22	Berkas Permohonan Rangkap 2 (khusus untuk permohonan offline dengan membawa berkas fisik)	Berkas Persyaratan 2 Rangkap (khusus permohonan offline dengan berkas fisik)	Perorangan, Perusahaan	Optional	-

